



OBRA RESTAURAÇÃO COBERTURA

IGREJA NOSSA SENHORA DA PIEDADE

29 de maio de 2026

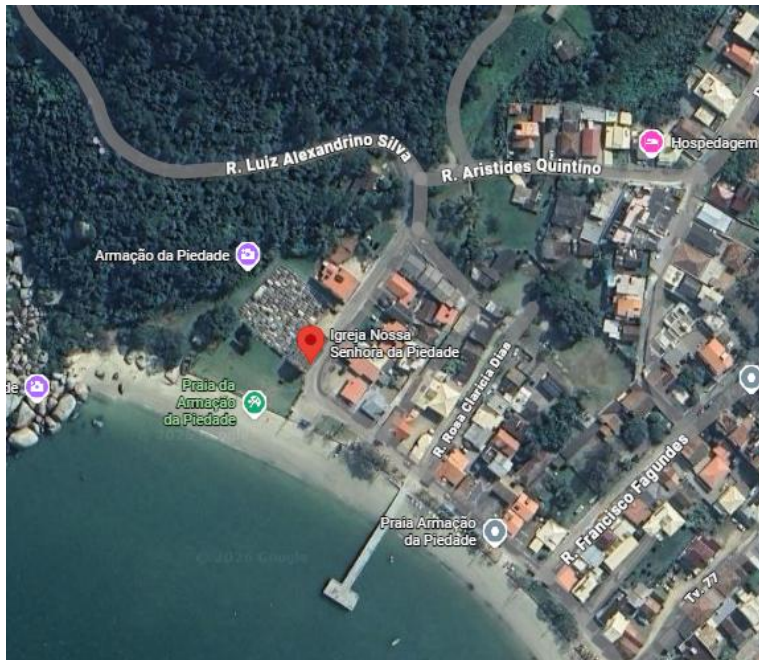
..... REALIZAÇÃO



Empresa: Ramper engenharia

Responsável técnico: Eng.º Rafael Maia Serpa-
CREA/SC Nº 119083-0

..... LOCALIZAÇÃO



Edificação

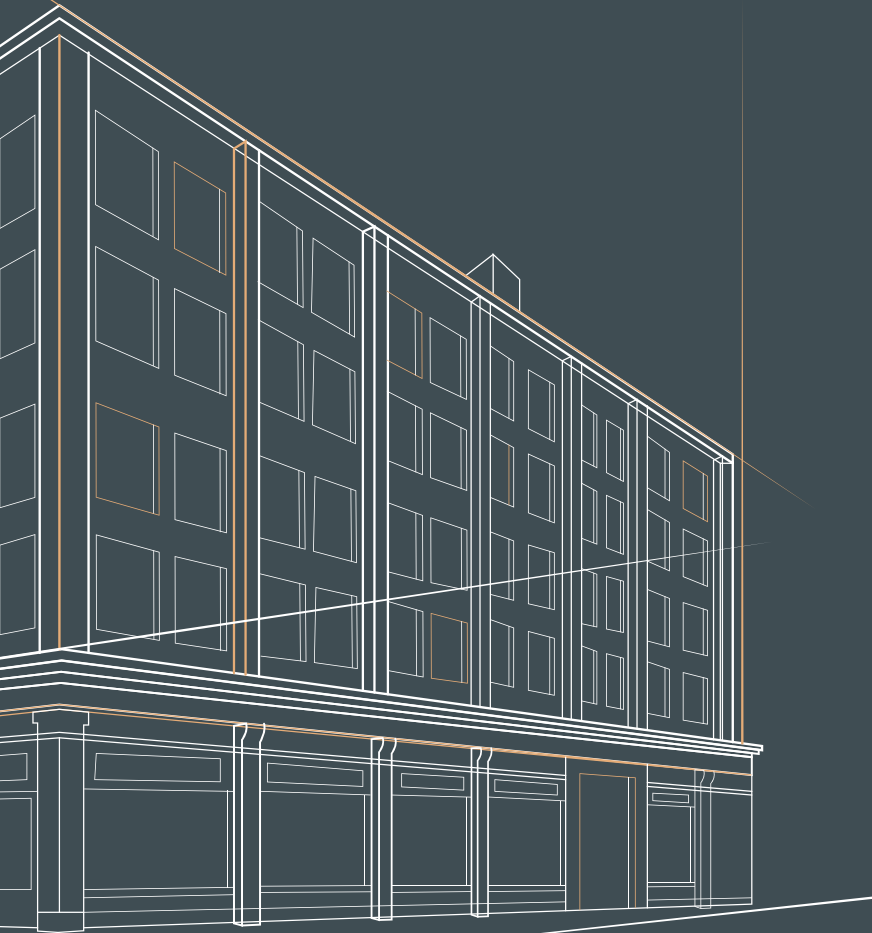
Igreja Nossa Senhora da Piedade

Endereço

Av. Nossa Sra. da
Piedade, Gov. Celso
Ramos – SC, 88190-000

Data início

09/03/2026



Medição 2

09/05/26 a 29/05/26

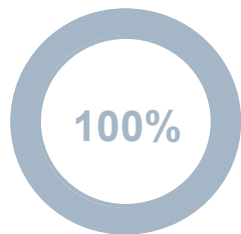
Data início da obra: 09/03/2026

Data termino: 07/07/2026

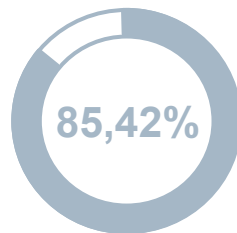
Prazo obra: 120 dias

Tempo decorrido: 81 dias

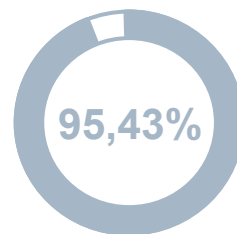
..... ACOMPANHAMENTO



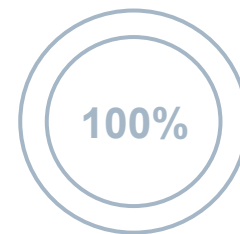
Serviços
técnicos iniciais



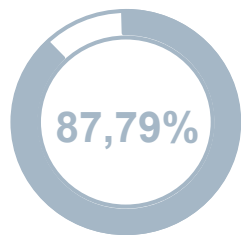
Equipe técnica
de obra



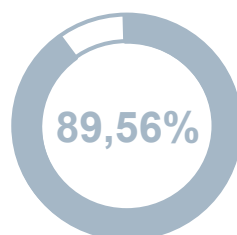
Canteiro de obra
e proteções



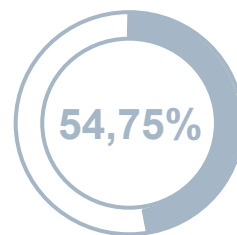
Tirantes
metálicos



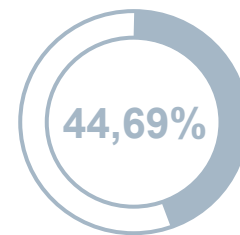
Demolições e
retiradas



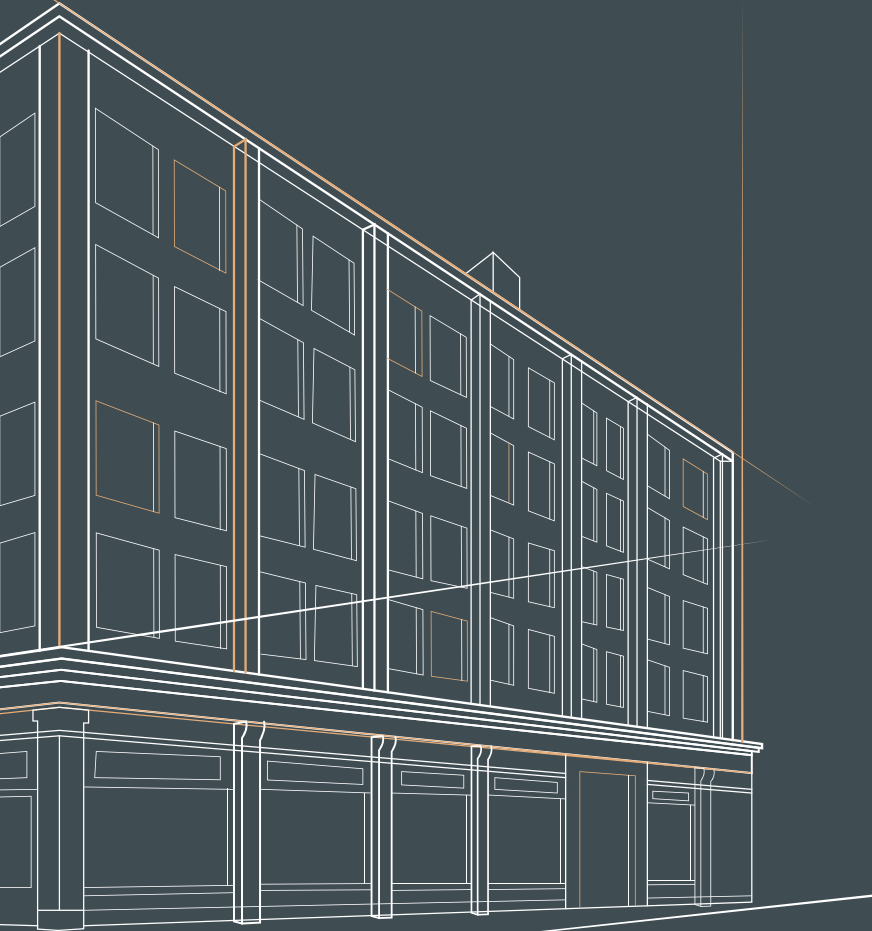
Cobertura



Alvenaria



Limpeza final



MEDIÇÃO



ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS	% contrato	TOTAL MEDIÇÕES ANTERIORES		3ª MEDIÇÃO		TOTAL A EXECUTAR	
				CONTRATADO TOTAL CONTRATADO		R\$ PAGO	% PAGO	R\$ MEDICAO	% EXEC.	R\$ A PAGAR	% A PAGAR
1.	SERVIÇOS TÉCNICOS E INICIAIS			10.845,61	1,73%	10.845,61	100,00%	-	-	-	-
1.1	TAXA DE RRTIART + TAXAS BANCÁRIAS	CJ	1,00	654,37	0,10%	654,37	100,0%	-	-	-	-
1.2	SEGURO DA OBRA	CJ	1,00	6.257,50	1,00%	6.257,50	100,0%	-	-	-	-
1.3	SERVIÇO DE APROVAÇÕES, LICENÇAS E ALVARÁS JUNTO AOS ÓRGÃOS	CJ	1,00	409,94	0,07%	409,94	100,0%	-	-	-	-
1.4	LIMPEZA GERAL PARA INÍCIO DA OBRA	M²	189,86	3.523,80	0,56%	3.523,80	100,0%	-	-	-	-
2.	EQUIPE TECNICA DA OBRA			163.170,72	26,02%	91.897,75	56,32%	47.482,68	29,10%	23.790,29	14,58%
2.1	AUXILIAR DE ESCRITÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	3,42	20.330,60	3,24%	11.450,19	56,3%	5.916,20	29,10%	2.964,20	14,6%
2.2	ARQUITETO OU ENGENHEIRO RESPONSÁVEL EXECUÇÃO	MÊS	4,00	94.074,68	15,00%	52.982,86	56,3%	27.375,73	29,10%	13.716,09	14,6%
2.3	MESTRE DE OBRAS	MÊS	4,00	48.765,44	7,78%	27.464,70	56,3%	14.190,74	29,10%	7.110,00	14,6%
3	CANTEIRO DE OBRA, PROTEÇÕES E LOCAÇÕES			159.760,99	25,48%	112.203,69	70,23%	40.256,16	25,20%	7.301,14	4,57%
3.1	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO COM HIGIENIZAÇÃO - MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	MÊS	4,00	1.276,52	0,20%	638,26	50,0%	320,41	25,10%	317,85	24,9%
3.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER REFEITÓRIO / ESCRITÓRIO	MÊS	4,00	7.659,16	1,22%	3.829,58	50,0%	1.914,79	25,00%	1.914,79	25,0%
3.3	PLACA DE OBRA - PAINEL DE LONA IMPRESSO PARA COLOCAÇÃO NO TAPUME	M²	8,00	4.642,32	0,74%	4.642,32	100,0%	-	-	-	-
3.4	TAPUME COM TELHA ECOLÓGICA ONDULADA E= 6MM E ESCORAS DE EUCALIPTO	M²	215,00	22.252,50	3,55%	22.252,50	100,0%	-	-	-	-
3.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE" - 3 TORRES COM H= 7,5 m/ TORRE	M	200,00	6.590,00	1,05%	3.295,00	50,0%	1.647,50	25,00%	1.647,50	25,0%
3.6	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO - 3 TORRES COM H= 7,5 m.	M²	200,00	13.684,00	2,18%	6.842,00	50,0%	3.421,00	25,00%	3.421,00	25,0%
3.7	ESCORAMENTO DO TELHADO COM ESTRUTURA DE MADEIRA, EM EUCALIPTO ROLICO E TÁBUAS, CONFORME PROJETO	M²	260,50	91.781,96	14,64%	58.829,50	64,1%	32.952,46	35,90%	-	-
3.8	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA OBRA E INSTALAÇÃO SANITÁRIA PROVISÓRIA	PÇ	1,00	276,19	0,04%	276,19	100,0%	-	-	-	-
3.9	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA NA OBRA	PÇ	1,00	2.801,74	0,45%	2.801,74	100,0%	-	-	-	-
3.10	PROTEÇÃO DE PISOS CONTRA IMPACTOS COM CHAPA LISA ECOLÓGICA E=6 mm. E VEDAÇÃO COM LONA PLÁSTICA	M²	160,00	7.393,60	1,18%	7.393,60	100,0%	-	-	-	-
3.11	PROTEÇÃO DE ELEMENTOS ARTÍSTICOS	M²	60,00	201,00	0,03%	201,00	100,0%	-	-	-	-
3.12	DESLOCAMENTO DOS MOVEIS PARA REFORMA	M²	200,00	1.202,00	0,19%	1.202,00	100,0%	-	-	-	-

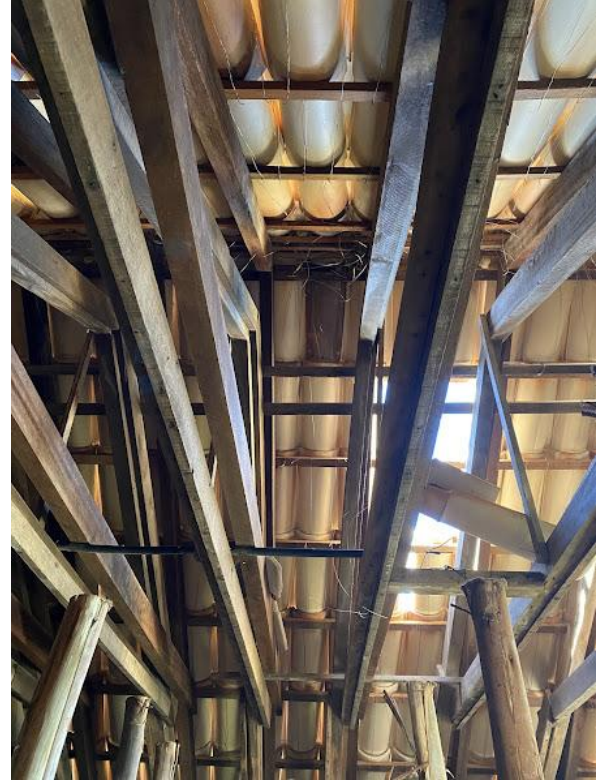
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			49.891,29	7,96%	27.225,13	54,57%	16.574,15	33,22%	6.092,01	12,21%
4.1	REMOÇÃO DO TELHAMENTO COM TELHAS CERÂMICAS E PROTEÇÃO COM LONA PLÁSTICA	M²	216,23	9.991,98	1,59%	6.195,03	62,0%	2.797,75	28,00%	999,20	10,0%
4.2	PROTEÇÃO PARA SERVIÇOS NA COBERTURA, CONFECCIONADA COM LONA TD-1000 ANTI CHAMA - 5,00X5,00M	PC	2,00	9.821,54	1,57%	6.085,43	62,0%	2.750,03	28,00%	986,08	10,0%
4.3	REMOÇÃO DE MADEIRAMENTO - RIPAS	M²	216,23	4.296,49	0,69%	2.663,82	62,0%	1.203,02	28,00%	429,65	10,0%
4.4	DEMOLIÇÃO GRADATIVA DE MADEIRAMENTO DE COBERTURA PARA TELHAS CERÂMICAS PARA SUBSTITUIÇÃO DAS PEÇAS (80% SUBSTITUIÇÃO)	M²	216,23	9.142,20	1,46%	5.668,16	62,0%	2.559,82	28,00%	914,22	10,0%
4.5	REMOÇÃO DO FORRO DE MADEIRA EXISTENTE COM REAPROVEITAMENTO PARCIAL (20%)	M²	170,00	2.995,40	0,48%	2.396,32	80,0%	596,08	19,90%	3,00	0,1%
4.6	REMOÇÃO DE REBOCO	M²	20,00	310,80	0,05%	216,50	69,7%	-	-	94,30	30,3%
4.7	RASGO EM PAREDES PARA TRATAMENTO DE FISSURAS	M	232,00	2.920,88	0,47%	876,26	30,0%	1.460,44	50,00%	584,18	20,0%
4.8	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6M³	M³	80,00	1.004,00	0,16%	301,20	30,0%	503,00	50,10%	199,80	19,9%
4.9	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6M³ ATÉ 30KM	M³XKM	2400,00	9.408,00	1,50%	2.822,40	30,0%	4.704,00	50,00%	1.881,60	20,0%
5	RESTAURAÇÃO DAS COBERTURAS			219.431,43	35,00%	104.140,40	47,46%	92.377,56	42,10%	22.913,47	10,44%
5.1	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MASSARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, SEÇÃO RETANGULAR 8 X 18 cm. AF. 03/2024 (CAIBRO ARMADO E LINHA ALTA) PARA SUBSTITUIÇÃO NAS COBERTURAS	M	530,00	108.029,90	17,23%	54.014,95	50,0%	43.211,96	40,00%	10.802,99	10,0%
5.2	TRAMA DE MADEIRA DE LEI PARA TELHA CERÂMICA TIPO CAPA-CANAL - RESTAURAÇÃO COMPLETA DA COBERTURA : RIPAS , CONTRARIPAS (CRUZADAS) E GALBOS.	M²	216,23	27.552,02	4,39%	13.776,01	50,0%	11.020,81	40,00%	2.755,20	10,0%
5.3	RUFOPINGADEIRA METÁLICA	M	17,80	1.078,14	0,17%	-	-	-	-	1.078,14	100,0%
5.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DO TOPO DAS ALVENARIAS, SOB AS ÚLTIMAS FIADAS DE TELHAS , COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÊU DE POLIÉSTER (INCLUSIVE RUFO)	M²	62,05	4.758,61	0,76%	1.903,44	40,0%	2.379,31	50,00%	475,86	10,0%
5.5	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA TIPO CAPA E CANAL, COM ENCAIXE, 1ª QUALIDADE, MARCA UNIÃO OU SIMILAR, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL	M²	216,23	16.788,26	2,68%	6.715,30	40,0%	8.394,13	50,00%	1.678,83	10,0%
5.6	AMARRAÇÃO DAS TELHAS CAPA CANAL COM FIO DE COBRE	PC	6490,00	28.815,60	4,60%	11.526,24	40,0%	14.407,80	50,00%	2.881,56	10,0%
5.7	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL	M²	216,23	6.006,86	0,96%	3.003,43	50,0%	2.402,74	40,00%	600,69	10,0%
5.8	BEIRAL TIPO BEIRA-SEVEIRA	M	29,00	4.370,59	0,70%	2.185,30	50,0%	1.748,24	40,00%	437,06	10,0%
5.9	BEIRAL TIPO PEITO DE POMBO	M	40,60	5.051,45	0,81%	2.525,73	50,0%	2.020,58	40,00%	505,15	10,0%
5.10	IMUNIZAÇÃO 2 DEMÃOS ESTRUTURA DE MADEIRA DA COBERTURA CAIBROS DE MADEIRA - 4 FACES DAS PEÇAS	M²	500,00	16.980,00	2,71%	8.490,00	50,0%	6.792,00	40,00%	1.698,00	10,0%

6	REINserÇÃO DOS CABOS - TIRANTES METÁLICOS			3.994,00	0,64%	-	-	-	-	3.994,00	100,00%
6.1	CABO DE AÇO 5/16" E ACESSÓRIOS - REFORÇO	M	40,00	3.994,00	0,64%	-	-	-	-	3.994,00	100,0%
7	RECUPERAÇÃO ALVENARIA			12.500,18	1,99%	6.843,86	54,75%	-	-	5.656,32	45,25%
7.1	ENCHIMENTO COM ARGAMASSA DE CAL E AREIA + ADITIVO - EM RASGOS	M	20,00	628,00	0,10%	62,42	9,9%	-	-	565,58	90,1%
7.2	GRAMPEAMENTO DAS FISSURAS COM ARMADURA 5MM + ADITIVO	M	20,00	796,00	0,13%	79,60	10,0%	-	-	716,40	90,0%
7.3	RECUPERAÇÃO DA FISSURAS COM ARGAMASSA DE CAL E AREIA + ADITIVO	M	20,00	1.109,00	0,18%	110,90	10,0%	-	-	998,10	90,0%
7.4	RASPAGEM DE SUPERFÍCIE - PAREDES	M²	30,00	1.433,70	0,23%	143,37	10,0%	-	-	1.290,33	90,0%
7.5	REMOÇÃO DE VEGETAÇÃO COM HERBICIDA	M²	20,00	213,20	0,03%	63,98	30,0%	-	-	149,22	70,0%
7.6	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO DE PAREDES	M²	20,00	340,80	0,05%	-	-	-	-	340,80	100,0%
7.7	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO (FRECHAL)	M³	2,00	7.979,48	1,27%	6.383,58	80,0%	-	-	1.595,90	20,0%
8	LIMPEZA E TRANSPORTE FINAL			7.405,78	1,18%	-	-	3.309,45	44,69%	4.096,33	55,31%
8.1	LIMPEZA GERAL	M²	216,23	2.748,28	0,44%	-	-	1.236,73	45,00%	1.511,55	55,0%
8.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6M³	M³	90,00	1.129,50	0,18%	-	-	485,12	42,95%	644,38	57,1%
8.3	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6M³ ATÉ 30KM	M³XKM	900,00	3.528,00	0,56%	-	-	1.587,60	45,00%	1.940,40	55,0%
				627.000,00	100,0%	R\$ 353.156,43	56,3%	R\$ 200.000,00	31,90%	R\$ 73.843,57	11,8%
								TOTAL DESTA MEDICAO	R\$ 200.000,00	31,9%	
								TOTAL PAGO ACUMULADO COM ESTA MEDICAO	R\$ 553.156,43	88,2%	
								TOTAL A EXECUTAR	R\$ 73.843,57	11,8%	

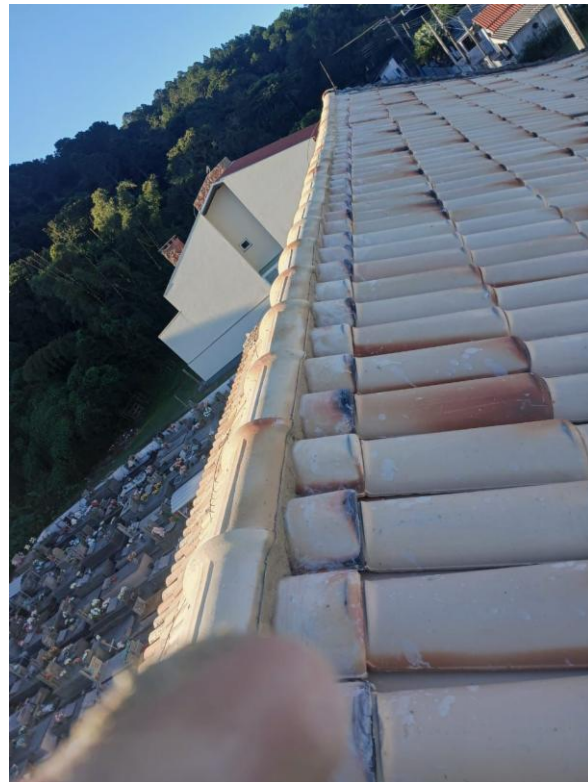
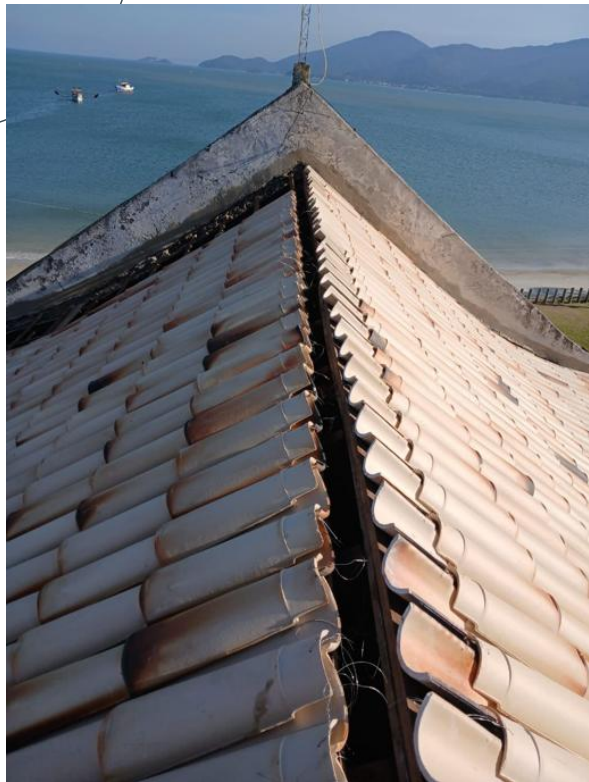
REGISTRO FOTOGRÁFICO



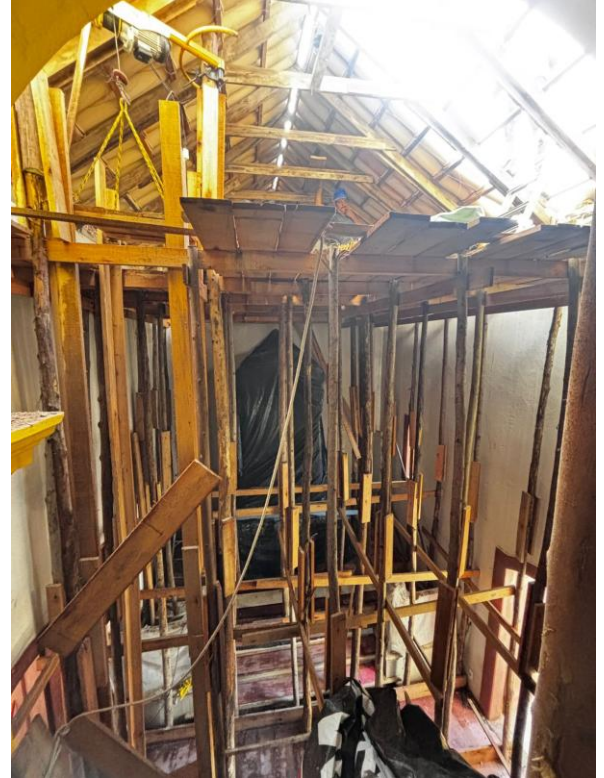
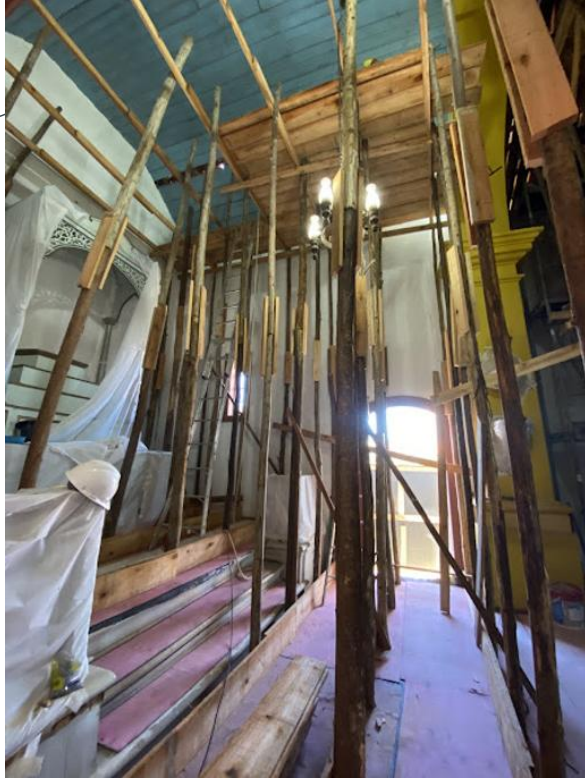
REGISTRO FOTOGRÁFICO



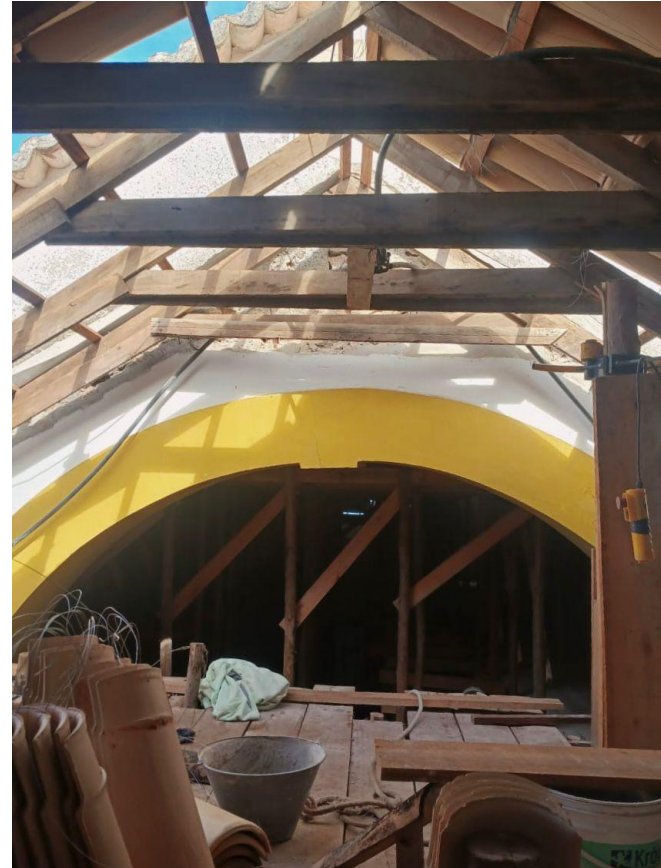
REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



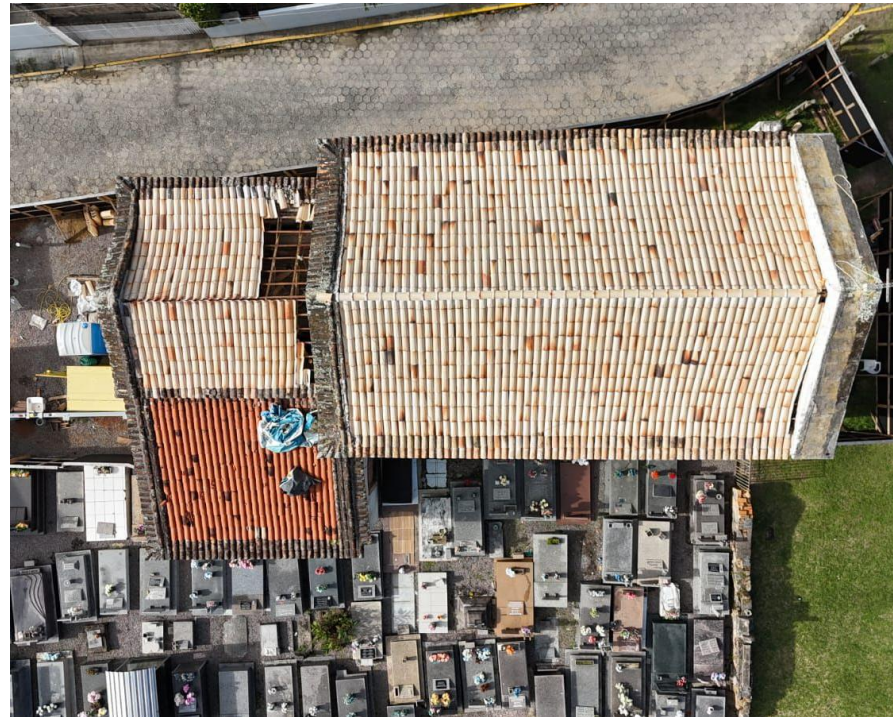
REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



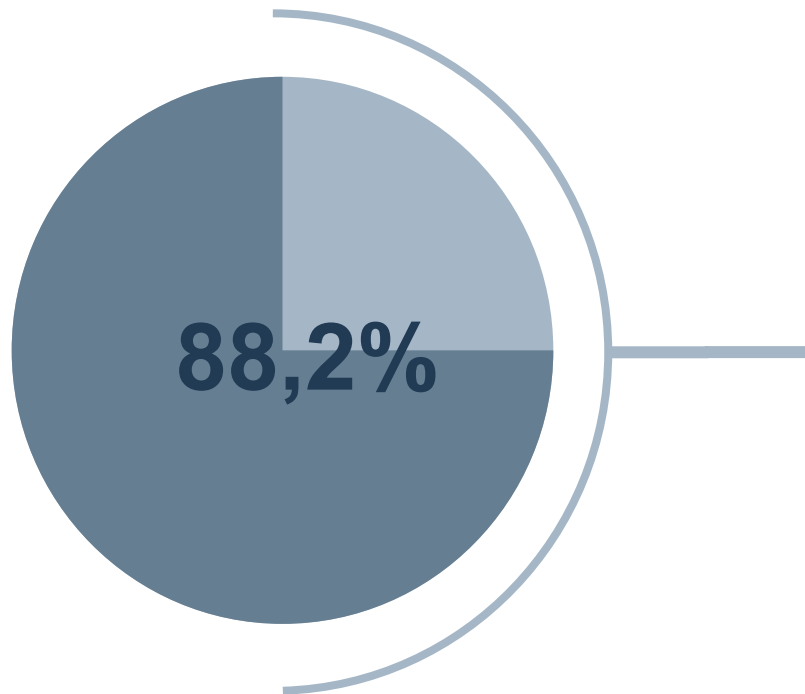
REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANDAMENTO OBRA



**obra
concluída**

