



MINISTÉRIO DA
CULTURA



Proposta Cultural contemplada por Emenda Parlamentar do Senado Federal
PROPOSTA Nº 062343/2025 / transferegov.br nº 987855/2025 TERMO DE FOMENTO nº 7000357
CONCEDENTE : Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - IPHAN / SC



ACÇÃO SOCIAL PAROQUIAL
GOV. CELSO RAMOS

PROPONENTE / CONVENIENTE : Ação Social e Paroquial de Gov. Celso
Ramos

RELATÓRIOS TÉCNICOS

"RESTAURAÇÃO DA COBERTURA DA IGREJA NOSSA SENHORA DA PIEDADE - ETAPA EMERGENCIAL"

ELABORAÇÃO DO RELATÓRIO / SUPERVISÃO TÉCNICA
PROSPECTIVA – ARQUITETURA, RESTAURO E
CONSULTORIA LTDA. CNPJ 07.039.277/0001-77

Arquiteta Lilian Mendonça
Arquiteto Guilherme M. Simon

CAU A 9481-1
CAU A 64469-2



RESTAURAÇÃO, CONSERVAÇÃO PREVENTIVA E COMPLEMENTARES
DA IGREJA DA ARMAÇÃO DA PIEDADE E BENS INTEGRADOS

prospectiva

arquitetura | restauro | consultoria

EXECUÇÃO DA OBRA

RAMPER ENGENHARIA LTDA. CNPJ 20.894.610/0001-93

Responsável Técnico

Eng. Civil Rafael Maia Serpa CREA-SC 11.90.83-0

Eng. Civil Paula C. Bogdan CREA-SC 20.04.65-0



SERPA ENGENHARIA
CONSTRUINDO SOLUÇÕES INTELIGENTES

VALOR DA OBRA: R\$ 627.000,00 / DURAÇÃO DA OBRA - 120 DIAS



RELATÓRIO TÉCNICO 02

01/04/2026 - 30/04/2026

“RESTAURAÇÃO DA COBERTURA DA IGREJA NOSSA SENHORA DA PIEDADE – ETAPA EMERGENCIAL”

01. PROTEÇÃO LEGAL E APROVAÇÃO DOS PROJETOS

Tombamento Estadual – Fundação Catarinense de Cultura (FCC) / Governo do Estado de S. C.
Arq. Diego Minks Rossi Fermo - gepat@fcc.sc.gov.br – (48) 99604-3126

Nome atribuído	IGREJA DE NOSSA SENHORA DA PIEDADE E RUÍNAS ADJACENTES
Outras denominações	Igreja da Armação da Piedade
Nº Processo	PT Nº 001/83
Obs.	DECRETO Nº 3.458 de 23 de novembro de 2001
	Entorno de 100,00 metros.
APROVAÇÃO	Processo FCC 431/2025
Coord. Georreferenciadas	27°22'42.8"S / 48°32'06.1"S

Tombamento Municipal – Prefeitura Municipal de Governador Celso Ramos
Arq. Fabian Grey Machado - analise@governadorcelso Ramos.sc.gov.br - (48) 99100-6229

Nome atribuído	IGREJA DE NOSSA SENHORA DA PIEDADE E RUÍNAS ADJACENTES
	Lei Municipal nº 09/83 de Governador Celso Ramos
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO	Nº 41/2026

Proteção Federal – Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional – IPHAN / SC
Arq. Maria Regina Weissheimer – **Fiscal da Obra** - maria.regina@iphan.gov.br / tecnicasc@iphan.gov.br – (48)99108-3430

Nome atribuído	Sítio Arqueológico Armação Baleeira da Piedade
SC-4206009-BA-ST 00002	Bem Arqueológico especialmente protegido por Lei Federal.
APROVAÇÃO IPHAN/SC	Processo 01510.000063/2025-35

Proteção Ambiental – ICMBio Florianópolis
Carlos José Ribeiro da Silva – Analista Ambiental - ngi.florianopolis@icmbio.gov.br

Nome atribuído	Terrenos de Marinha
ICMBio	Referência PA 02127.0170/032/2025-18

APROVAÇÃO

Informação Técnica Nº 138/2025 - NGI

02.RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

PROSPECTIVA ARQUITETURA, RESTAURO E CONSULTORIA LTDA

Coordenação Técnica

Arq. Lilian Mendonça	CAU A 9481-1	lilianmendonca0709@gmail.com	(48) 99611-6234
Arq. Guilherme M. Simon	CAU A 64469-2	gmsarquiteto@gmail.com	(48) 99947-0201
Arq. Peter Widmer	CAU A 2978-5	peter.widmer@wwbarch.ch	+41 79 743 7743

RAMPER ENGENHARIA LTDA.

Execução da Obra

Eng. Civil Rafael Maia Sarpa	CREA-SC 11.90.83-0	rafael@ramperengenharia.com.br	(48) 99942-2120
Eng. Civil Paula C. Bogdan	CREA-SC 20.04.65-0	paula@ramperengenharia.com.br	(48) 99613-7786

AÇÃO SOCIAL PAROQUIAL DE GOVERNADOR CELSO RAMOS

Proponente

Pe. Leandro José de Souza	aspg1986@gmail.com	(48) 99134-1491
William Wollinger Brenuvida	acangatu@gmail.com	(48) 99120-2307

REDE MARKETING CULTURAL

Coordenação Executiva

Alexsandra Mendes	alexandra@redemarketingcultural.com.br	(48) 99679-5556
Maria Teresa Lira Collares	teresa@redemarketingcultural.com.br teresacollares@gmail.com	(48) 99679-5558





03. CONTINUIDADE DOS SERVIÇOS - ETAPA EMERGENCIAL

A presente **ETAPA EMERGENCIAL** contempla **apenas** os serviços previstos na obra de “**Restauração da Cobertura da Igreja Nossa Senhora da Piedade**”, em resumo: a cobertura da nave, da capela-mor e da sacristia, reinserção dos cabos de aço (tirantes) e grampeamento das fissuras na nave.

Os demais serviços complementares deverão ser objeto das próximas etapas de obras, com recursos a serem captados. Os serviços da presente Etapa Emergencial serão executados na seguinte ordem (**em vermelho - serviços concluídos** / **em azul - serviços em andamento**):

01. Documentação do estado de conservação atual;
02. Apresentação da equipe;
03. Limpeza do local;
04. Proteção dos pisos e dos bens integrados (altar, gradis de madeira e peanhas – afixadas no arco cruzeiro);
05. Instalação do tapume conforme proposta e do painel informativo, com linha do tempo e placa de obra.
06. Instalação do canteiro de obras;
07. Execução do escoramento / andaimes de madeira no interior da nave e torres de escada metálicas.
08. Avaliação da estrutura de cobertura: frechal de madeira, cintamento de concreto (obra de 1987/1988), caibros, ripas e amarração das telhas.
09. Retirada das telhas da nave para alívio das cargas (sem aproveitamento);
10. Instalação dos tirantes no interior da Nave;
11. Recuperação das fissuras na lateral do arco cruzeiro;
12. Restauração da estrutura de madeira do telhado da Nave;
13. Impermeabilização do topo das alvenarias e dos rufos;
14. Colocação das telhas e entelhamento da cobertura da Nave, acabamento dos beirais e peito de pomba;
15. Deslocamento das torres de andaime metálicos para a Capela-mor;
16. Retiradas das telhas da Capela-mor;
17. Impermeabilização do topo das alvenarias e dos rufos;
18. Restauração da estrutura de madeira do telhado da Capela-mor;

19. Colocação das telhas e entelhamento da cobertura da capela-mor, acabamento dos beirais e peito de pomba;
20. Deslocamento das torres de andaime metálicos para a Sacristia;
21. Retiradas das telhas da Sacristia;
22. Impermeabilização do topo das alvenarias e dos rufos;
23. Restauração da estrutura de madeira do telhado da Sacristia, acabamento dos beirais e peito de pomba;
24. Colocação das telhas e entelhamento da cobertura da Sacristia.

04.RESTAURAÇÃO DA COBERTURA DA NAVE

Após a conclusão da instalação do escoramento / andaimes de madeira, com escada em torre metálica, tendo a estrutura bem estabilizada, foi dado início à retirada das telhas existentes, instaladas em intervenções anteriores, não mais originais.

Face ao avançado estado de quebra e degradação das telhas, confirmou-se a decisão da substituição quase total das telhas, com exceção das telhas dos beirais, argamassadas sobre a espessura das alvenarias, que apresentavam bom estado de conservação e cujo modelo é muito similar em coloração e dimensões, às novas telhas.

A opção pela substituição das telhas nos planos do telhado também favorece à estética do telhado, tendo em vista a uniformização do modelo e coloração do tipo de telha escolhido para utilização.

O telhado foi sendo aberto gradualmente, de forma controlada, para garantir a estabilidade da estrutura como um todo.

A opção pela instalação do andaime/bandeja para apoiar a execução da restauração da cobertura foi considerada muito adequada, por permitir a inspeção de cada peça pela equipe técnica e prover extrema segurança para a execução dos serviços de troca e restauração das peças danificadas, agregando mais qualidade aos serviços.



01. Cobertura da nave, lado cemitério. Retirada das telhas e verificação do beiral.



02. Cobertura da nave, lado cemitério. Retirada das telhas e verificação do beiral.



03. As ripas foram substituídas 100% por ripas novas de angelim.



04. Cobertura provisória durante a troca das telhas.



05. Inspeção das peças para substituição total ou parcial.



07. Situação no topo da alvenaria, vazio ao lado do frechal.



08. Inspeção das peças do de madeira do frechal e das pontas dos caibros.



09. Inspeção das pelas de madeira com ataque de xilófagos.



10. Detalhe das peças de madeira do encaibramento do telhado;



11. Inspeção dos caibros para substituição total ou parcial.



12. Detalhe do plano de cobertura atrás da empena frontal.



13. Inspeção do apoio do caibro no frechal.



14. Parte do frechal integra.



15. Eng. Paula Bogdan, da Serpa Engenharia e Arq. Guilherme Simon, da Prospectiva Arquitetura, inspecionando o madeiramento.



16. Visita técnica do Vereador William Brenuvida.



17. Vista interna do andaime/plataforma junto ao óculo frontal.



18. Vista interna do andaime/plataforma junto ao óculo frontal, sobre o coro.



19. Andaime junto ao arco cruzeiro.



20. Andaime junto ao beiral na lateral.



21. Andaime/plataforma – solução segura para a execução do restauro da estrutura do telhado.



22. Eng. Paula Bogdan, da Serpa Engenharia e Arq. Guilherme Simon, da Prospectiva Arquitetura, em vistoria e acompanhamento à obra.

05. VISITA OFICIAL – 13/04/2026

No dia 13 de abril, às 11:00h., ocorreu uma visita oficial à obra que contou com a presença de autoridades locais, estaduais e federais e representantes da comunidade local.

Além do **Senador Esperidião Amin**, autor da **Emenda Parlamentar** que viabilizou a Etapa Emergencial da Obra, estavam também presentes:

Ângela Regina Heinzen Amin Helou – Ex-Deputada Federal;

Amaro Lúcio da Silva – Chefe de Gabinete do Senador;

Renan Schlickmann – Assessor de Comunicação do Senador;

Marcos Henrique da Silva – Prefeito Municipal de Governador Celso Ramos;

Douglas Silveira Goulart - Secretário de Cultura, Esporte e Lazer – PMGCR;

Helder Angélica – Presidente da Câmara de Vereadores de Governador Celso Ramos;

William Wollinger Brenuvida – Vereador de Governador Celso Ramos e Membro do Instituto Histórico e Geográfico de Santa Catarina – IHGSC;

Pedro Augusto da Cunha – Vereador;

Rogério Santos de Carvalho – Vereador;

Cesário Rodrigo Pereira – Vereador;

Valmor Antônio Kair Filho - Vereador

Regina Helena Meirelles Santiago – Superintendente do IPHAN / SC;

Maria Regina Weissheimer – Arquiteta – Fiscal da Obra – IPHAN / SC;
Maria Eduarda Francisco – Membro da Ação Social Paroquial de Gov. Celso Ramos;
Avelino Odílio Dias – Membro da Ação Social Paroquial de Gov. Celso Ramos;
Antônio Augusto Dias – Membro da Comunidade;
Rafael Mais Serpa – Engenheiro Responsável pela Execução da Obra – SERPA Engenharia;
Paula C. Bogdan - Engenheira da Execução da Obra – SERPA Engenharia;
Guilherme M. Simon – Arquiteto Responsável pelo Acompanhamento e Fiscalização da Obra – PROSPECTIVA Arquitetura, Restauo e Consultoria Ltda.
Teresa Lira Collares – REDE Marketing Cultural

A visita técnica oficial foi muito proveitosa e possibilitou a troca de dados e informações acerca da Etapa Emergencial e das etapas futuras.

Os presentes certamente serão multiplicadores das informações repassadas, que irão atingir demais membros da comunidade que não puderam comparecer.



22. Falas na Visita oficial – Senador Esperidião Amin à direita, com a palavra. Da esq. para dir. - Vereador William Brenuvida, Prefeito Marcos Henrique da Silva, Eng. Rafael Serpa, Vereador Rogério Santos de Carvalho, Vereador Pedro Augusto da Cunha, Valmor Antônio, Avelino Odilio Dias, atrás Vereador Cesário Rodrigo Pereira.



23. Da esq. para direita: Senador Esperidião Amin, Eng. Paula Bogdan, Ex-Deputada Federal Ângela Amin, Arq. Maria Regina Wiessheimer e Regina Helena Santiago, Superintendente (IPHAN /SC), Renan Schlickmann Assessor de Comunicação do Senador, Teresa Lira Collares – REDE, Douglas Goulart Secretário Mun. Esporte, Cultura e Lazer.



25.Fala da Superintendente do IPHAN/SC, Regina Helena Santiago.



26. Fala da Teresa Lira Collares – REDE Marketing Cultural;



27. Senador Esperidião Amin, Eng. Paula e Ex-deputada Federal Ângela Amin.



28. Maria Eduarda Francisco, membro da ASPGCR, Helder Angélica – Vereador, Presidente da Câmara e Senador Esperidião Amin.



29. Vereador William Wollinger Brenuvida, Senador Esperidião Amin, Vereador Rogério Santos de Carvalho e Ex-deputada Federal Ângela Amin.



30. Aspectos da visita oficial.



31. Socializando com a comunidade local.



32. Aspectos da visita oficial.



33. Foto Oficial.

Da esquerda para direita, fileira da frente:

Maria Eduarda Francisco, Vereador Cesário Rodrigo Pereira, Chefe de Gabinete Amaro Lúcio da Silva, Vereador Helder Angélica – Presidente da Câmara de Vereadores, Superintendente do IPHAN/SC Regina Helena Santiago, Prefeito Municipal Marcos Henrique Meirelles, Senador Esperidião Amin, Vereador William Wollinger Brenuvida, Ex-deputada Federal Ângela Amin, Vereador Rogério Santos de Carvalho, Vereador Pedro Augusto da Cunha, Antônio Augusto Dias, Avelino Odílio Dias, Valmor Antônio;

Da esquerda para direita, fileira de trás:

Teresa Lira Collares – REDE, Douglas Goulart Secretário Mun. Esporte, Cultura e Lazer, Eng. Paula Bogdan - SERPA Engenharia, Arq. Maria Regina Weissheimer, Fiscal-IPHAN/SC, Eng. Rafael Serpa - SERPA Engenharia, Arq. Guilherme Simon – PROSPECTIVA Arquitetura, Restauo e Consultoria, Renan Schlickmann - Assessor de Comunicação do Senador.

06. CONTINUIDADE DOS SERVIÇOS.

Restauração da estrutura de madeira da cobertura, com a substituição de parte das peças apodrecidas. As raízes das vegetações encontradas na cobertura foram sendo secas e cautelosamente retiradas.



34. Identificação de parte do frechal peças para substituição.



35. Recortes no frechal para enxerto.



36. Raízes secas sendo retiradas.



37. Limpeza da área do frechal para reinserção e complementação das peças de madeira frechal e caibros.

A decisão pela manutenção das telhas dos beirais, sobre as alvenarias, foi possível devido à similaridade das telhas novas em dimensões e coloração.

Para o perfeito alinhamento das novas telhas e do encaixe nas telhas do beiral, primeiramente as telhas foram acomodadas sobre as ripas, para a avaliação do ajuste frente à irregularidade geométrica da nave.

Foram feitas algumas tentativas de alinhamento das telhas, no plano oeste da cobertura da nave, em busca da melhor solução, que foi alinhar a fiada das telhas junto à empena da Capela-mor e concentrar a cunha de diferença junto à empena frontal, que será solucionada através da colocação de rufo e calha metálicas.



38. Ajustes para o alinhamento das telhas em busca da melhor solução.



39. Colocação das telhas para alinhamento.



40. Colocação do arame inox 316 para amarração das telhas.



41. Telhas prontas para colocação e amarração nas ripas.



42. Todas as telhas estão sendo amarradas.



43. Etapa final do telhamento do plano oeste da nave,



44. Etapa final do telhamento do pano de cobertura oeste da nave.



45. Execução do pano de cobertura leste da nave.

ELABORAÇÃO:
ARQ. GUILHERME M. SIMON
ARQ. LILIAN MENDONÇA



Arq. Lilian Mendonça

Arq. Guilherme M. Simon

Arq. Peter Widmer

prospectiva
arquitetura | restauro | consultoria