



OBRA RESTAURAÇÃO COBERTURA

IGREJA NOSSA SENHORA DA PIEDADE

24 de março de 2026

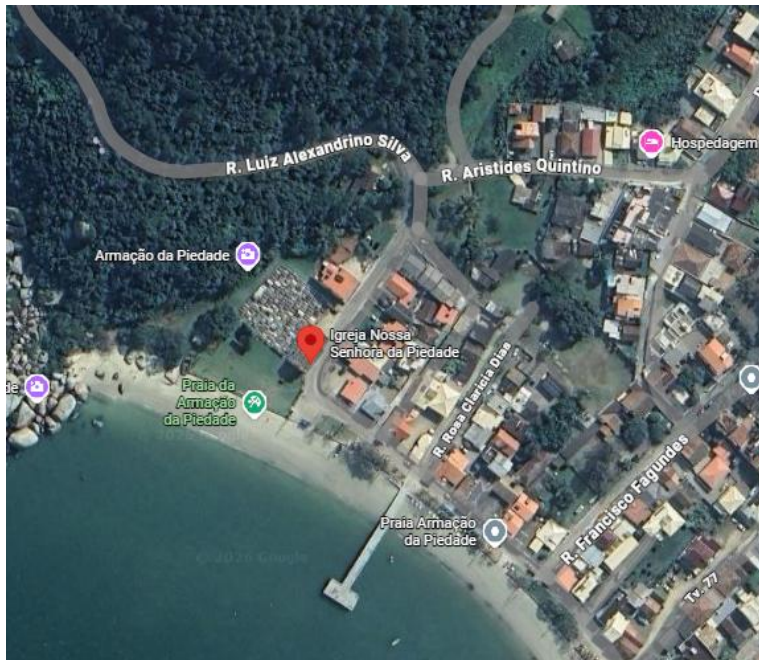
..... REALIZAÇÃO



Empresa: Ramper engenharia

Responsável técnico: Eng.º Rafael Maia Serpa-
CREA/SC Nº 119083-0

..... LOCALIZAÇÃO



Edificação

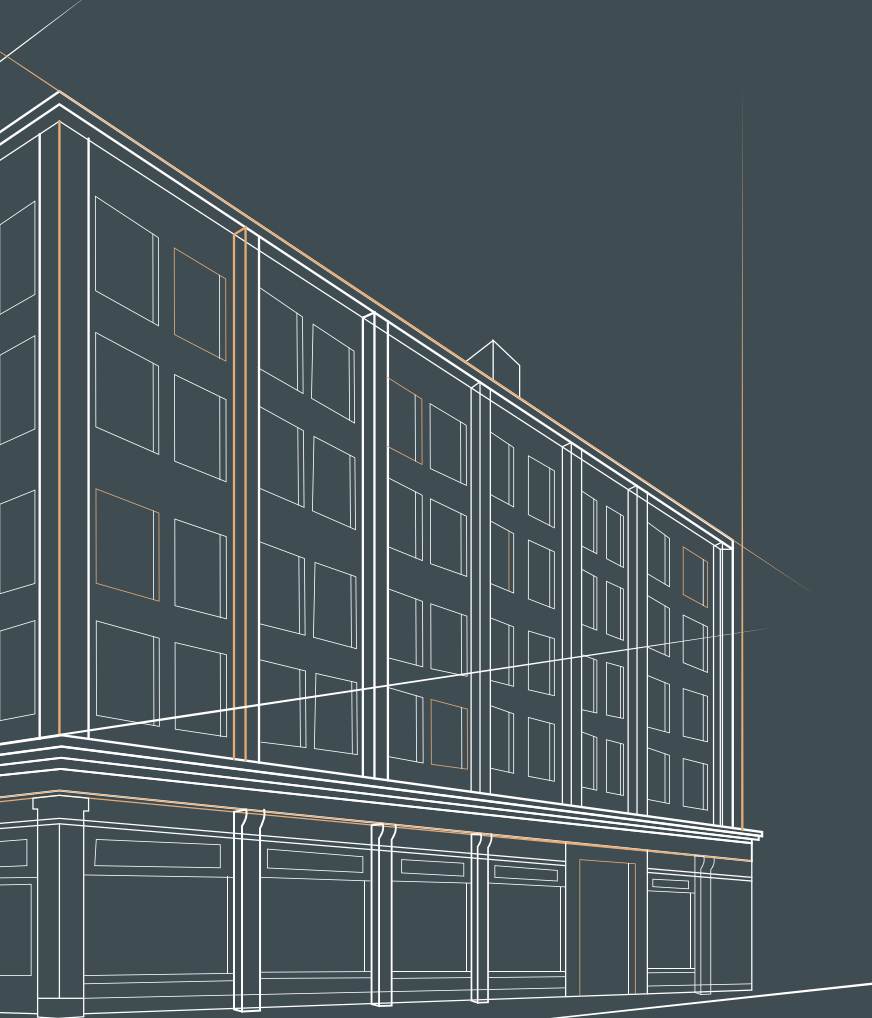
Igreja Nossa Senhora da Piedade

Endereço

Av. Nossa Sra. da
Piedade, Gov. Celso
Ramos – SC, 88190-000

Data início

09/03/2026



MÊS 1

09/03/26 a 24/03/26

Data início da obra: 09/03/2026

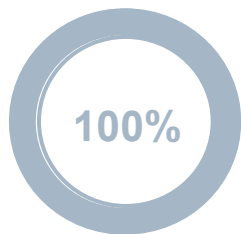
Data termino: 07/07/2026

Prazo obra: 120 dias

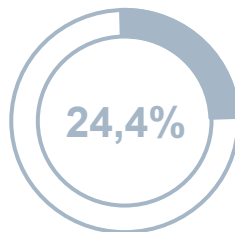
Tempo decorrido: 15 dias



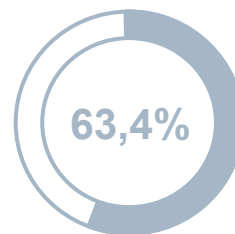
..... ACOMPANHAMENTO



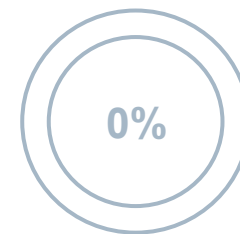
Serviços
técnicos iniciais



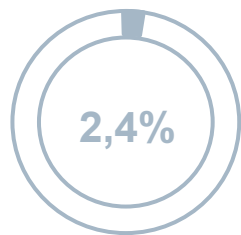
Equipe técnica
de obra



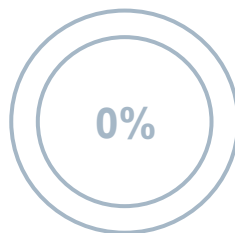
Canteiro de obra
e proteções



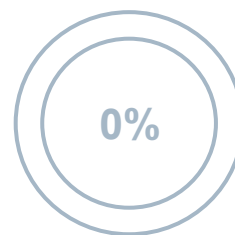
Tirantes
metálicos



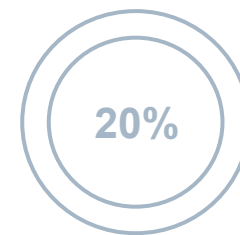
Demolições e
retiradas



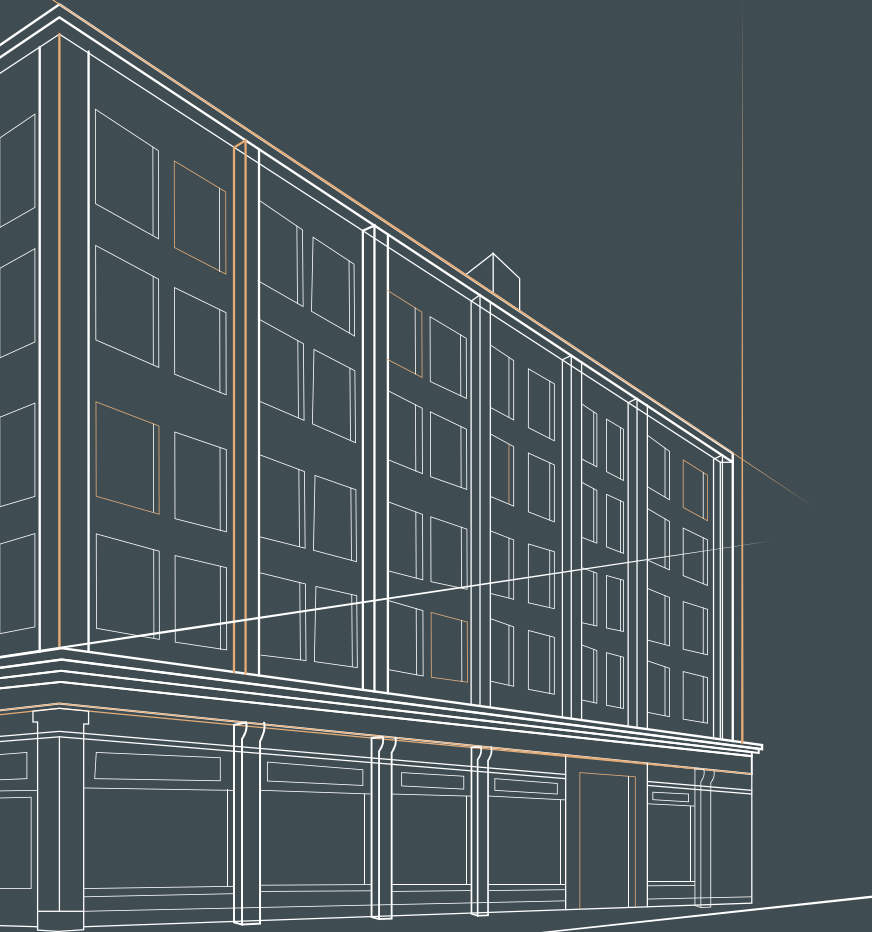
Cobertura



Alvenaria



Limpeza final



MEDIÇÃO



ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS	% contrato	TOTAL MEDIÇÕES ANTERIORES		1ª MEDIÇÃO		TOTAL A EXECUTAR	
				CONTRATADOS TOTAL CONTRATADO		R\$ PAGO	% PAGO	R\$ MEDICAO	% EXEC.	R\$ A PAGAR	% A PAGAR
1.	SERVIÇOS TÉCNICOS E INICIAIS			10.845,61	1,73%			10.845,61	100,0%	-	-
1.1	TAXA DE RRT/ART + TAXAS BANCÁRIAS	CJ	1,00	654,37	0,10%			654,37	100,0%	-	-
1.2	SEGURO DA OBRA	CJ	1,00	6.257,50	1,00%			6.257,50	100,0%	-	-
1.3	SERVIÇO DE APROVAÇÕES, LICENÇAS E ALVARÁS JUNTO AOS ÓRGÃOS	CJ	1,00	409,94	0,07%			409,94	100,0%	-	-
1.4	LIMPEZA GERAL PARA INÍCIO DA OBRA	M²	189,86	3.523,80	0,56%			3.523,80	100,0%	-	-
2.	EQUIPE TECNICA DA OBRA			163.170,72	26,02%			39.862,61	24,4%	123.308,11	75,57%
2.1	AUXILIAR DE ESCRITÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	3,42	20.330,60	3,24%			4.966,77	24,43%	15.363,83	75,6%
2.2	ARQUITETO OU ENGENHEIRO RESPONSÁVEL EXECUÇÃO	MÊS	4,00	94.074,68	15,00%			22.982,44	24,43%	71.092,24	75,6%
2.3	MESTRE DE OBRAS	MÊS	4,00	48.765,44	7,78%			11.913,40	24,43%	36.852,04	75,6%
3	CANTEIRO DE OBRA, PROTEÇÕES E LOCAÇÕES			159.761,00	25,48%			101.250,06	63,4%	58.510,94	36,62%
3.1	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUIMICO COM HIGIENIZAÇÃO - MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	MÊS	4,00	1.276,52	0,20%			159,57	12,500%	1.116,96	87,5%
3.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER REFEITÓRIO / ESCRITÓRIO	MÊS	4,00	7.659,16	1,22%			957,40	12,500%	6.701,77	87,5%
3.3	PLACA DE OBRA + PAINEL DE LONA IMPRESSO PARA COLOCAÇÃO NO TAPUME	M²	8,00	4.642,32	0,74%			4.642,32	100,000%	-	-
3.4	TAPUME COM TELHA ECOLOGICA ONDULADA E= 6MM E ESCORAS DE EUCALIPTO	M²	215,00	22.252,50	3,55%			22.252,50	100,000%	-	-
3.5	MONTAGEM E DESMOTAGEM ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE" - 3 TORRES COM H= 7,5 m./ TORRE	M	200,00	6.590,00	1,05%			823,75	12,500%	5.766,25	87,5%
3.6	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO - 3 TORRES COM H=7,5 m.	M²	200,00	13.684,00	2,18%			1.710,50	12,500%	11.973,50	87,5%
3.7	ESCORAMENTO DO TELhado COM ESTRUTURA DE MADEIRA, EM EUCALIPTO ROLIÇO E TÁBUAS, CONFORME PROJETO	M²	260,50	91.781,97	14,64%			58.829,50	64,1%	32.952,47	35,9%
3.8	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA OBRA E INSTALAÇÃO SANITÁRIA PROVISÓRIA	PÇ	1,00	276,19	0,04%			276,19	100,0%	-	-
3.9	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA NA OBRA	PÇ	1,00	2.801,74	0,45%			2.801,74	100,0%	-	-
3.10	PROTEÇÃO DE PISOS CONTRA IMPACTOS COM CHAPA LISA ECOLOGICA E=6 mm. E VEDAÇÃO COM LONA PLÁSTICA	M²	160,00	7.393,60	1,18%			7.393,60	100,0%	-	-
3.11	PROTEÇÃO DE ELEMENTOS ARTÍSTICOS	M²	60,00	201,00	0,03%			201,00	100,0%	-	-
3.12	DESLOCAMENTO DOS MOVEIS PARA REFORMA	M²	200,00	1.202,00	0,19%			1.202,00	100,0%	-	-

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS	% contrato	TOTAL MEDIÇÕES ANTERIORES		1ª MEDIÇÃO		TOTAL A EXECUTAR	
				CONTRATADOS TOTAL							
				CONTRATADO		R\$ PAGO	% PAGO	R\$ MEDICAO	% EXEC.	R\$ A PAGAR	% A PAGAR
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			49.891,30	7,96%			1.198,16	2,4%	48.693,14	97,60%
4.1	REMOÇÃO DO TELHAMENTO COM TELHAS CERÂMICAS E PROTEÇÃO COM LONA PLÁSTICA	M²	216,23	9.991,99	1,59%			-	-	9.991,99	100,0%
4.2	PROTEÇÃO PARA SERVIÇOS NA COBERTURA, CONFECCIONADA COM LONA TD-1000 ANTI CHAMA - 5,00X5,00M	PÇ	2,00	9.821,54	1,57%			-	-	9.821,54	100,0%
4.3	REMOÇÃO DE MADEIRAMENTO - RIPAS	M²	216,23	4.296,49	0,69%			-		4.296,49	100,0%
4.4	DEMOLIÇÃO GRADATIVA DE MADEIRAMENTO DE COBERTURA PARA TELHAS CERÂMICAS PARA SUBSTITUIÇÃO DAS PEÇAS (80% SUBSTITUIÇÃO)	M²	216,23	9.142,20	1,46%			-		9.142,20	100,0%
4.5	REMOÇÃO DO FORRO DE MADEIRA EXISTENTE COM REAPROVEITAMENTO PARCIAL (20%)	M²	170,00	2.995,40	0,48%			1.198,16	40,0%	1.797,24	60,0%
4.6	REMOÇÃO DE REBOCO	M²	20,00	310,80	0,05%			-		310,80	100,0%
4.7	RASGO EM PAREDES PARA TRATAMENTO DE FISSURAS	M	232,00	2.920,88	0,47%			-		2.920,88	100,0%
4.8	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6M³	M³	80,00	1.004,00	0,16%			-		1.004,00	100,0%
4.9	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6M³ ATÉ 30KM	M³XKM	2400,00	9.408,00	1,50%			-	-	9.408,00	100,0%
5	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			219.431,46	35,00%			-	-	219.431,46	100,00%
5.1	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MASSARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, SEÇÃO RETANGULAR 8 X 18 cm. AF_03/2024 (CAIBRO ARMADO E LINHA ALTA) PARA SUBSTITUIÇÃO NAS COBERTURAS	M	530,00	108.029,90	17,23%			-		108.029,90	100,0%
5.2	TRAMA DE MADEIRA DE LEI PARA TELHA CERÂMICA TIPO CAPA-CANAL - RESTAURAÇÃO COMPLETA DA COBERTURA : RIPAS , CONTRARIPAS (CRUZADAS) E GALBOS.	M²	216,23	27.552,03	4,39%			-		27.552,03	100,0%
5.3	RUFO/PINGADEIRA METÁLICA	M	17,80	1.078,15	0,17%			-		1.078,15	100,0%
5.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DO TOPO DAS ALVENARIAS, SOB AS ÚLTIMAS FIADAS DE TELHAS , COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (INCLUSIVE RUFO)	M²	62,05	4.758,61	0,76%			-		4.758,61	100,0%
5.5	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA TIPO CAPA E CANAL, COM ENCAIXE, 1ª QUALIDADE, MARCA UNIÃO OU SIMILAR, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M²	216,23	16.788,26	2,68%			-	-	16.788,26	100,0%
5.6	AMARRAÇÃO DAS TELHAS CAPA CANAL COM FIO DE COBRE	PÇ	6490,00	28.815,60	4,60%			-		28.815,60	100,0%
5.7	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M²	216,23	6.006,87	0,96%			-		6.006,87	100,0%
5.8	BEIRAL TIPO BEIRA-SEVEIRA	M	29,00	4.370,59	0,70%			-		4.370,59	100,0%
5.9	BEIRAL TIPO PEITO DE POMBO	M	40,60	5.051,45	0,81%			-	-	5.051,45	100,0%
5.10	IMUNIZAÇÃO 2 DEMÃOS ESTRUTURA DE MADEIRA DA COBERTURA CAIBROS DE MADEIRA - 4 FACES DAS PEÇAS	M²	500,00	16.980,00	2,71%			-	-	16.980,00	100,0%

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS	% contrato	TOTAL MEDIÇÕES ANTERIORES		1ª MEDIÇÃO		TOTAL A EXECUTAR	
				CONTRATADOS TOTAL CONTRATADO		R\$ PAGO	% PAGO	R\$ MEDICAO	% EXEC.	R\$ A PAGAR	% A PAGAR
6	REINSERÇÃO DOS CABOS - TIRANTES METÁLICOS			3.994,00	0,64%			-	-	3.994,00	100,00%
6.1	CABO DE AÇO 5/16" E ACESSÓRIOS - REFORÇO	M	40,00	3.994,00	0,64%			-		3.994,00	100,0%
7	RECUPERAÇÃO ALVENARIA			12.500,18	1,99%			-	-	12.500,18	100,00%
7.1	ENCHIMENTO COM ARGAMASSA DE CAL E AREIA + ADITIVO - EM RASGOS	M	20,00	628,00	0,10%			-		628,00	100,0%
7.2	GRAMPEAMENTO DAS FISSURAS COM ARMADURA 5MM + ADITIVO	M	20,00	796,00	0,13%			-		796,00	100,0%
7.3	RECUPERAÇÃO DA FISSURAS COM ARGAMASSA DE CAL E AREIA + ADITIVO	M	20,00	1.109,00	0,18%			-		1.109,00	100,0%
7.4	RASPAGEM DE SUPERFÍCIE - PAREDES	M²	30,00	1.433,70	0,23%			-		1.433,70	100,0%
7.5	REMOÇÃO DE VEGETAÇÃO COM HERBICIDA	M²	20,00	213,20	0,03%			-		213,20	100,0%
7.6	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO DE PAREDES	M²	20,00	340,80	0,05%			-		340,80	100,0%
7.7	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO (FRECHAL)	M³	2,00	7.979,48	1,27%			-		7.979,48	100,0%
8	LIMPEZA E TRANSPORTE FINAL			7.405,78	1,18%			-	-	7.405,78	100,00%
8.1	LIMPEZA GERAL	M²	216,23	2.748,28	0,44%			-		2.748,28	100,0%
8.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6M³	M³	90,00	1.129,50	0,18%			-		1.129,50	100,0%
8.3	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6M³ ATÉ 30KM	M³XK M	900,00	3.528,00	0,56%			-		3.528,00	100,0%
				627.000,05	100,0%	R\$ -	-	R\$ 153.156,44	24,4%	R\$ 473.843,61	75,6%

REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



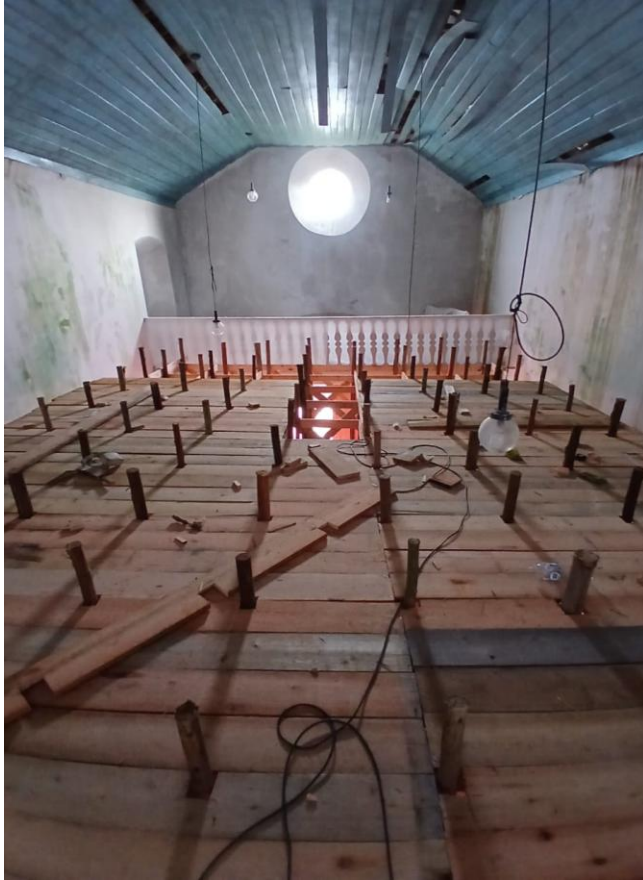
REGISTRO FOTOGRÁFICO



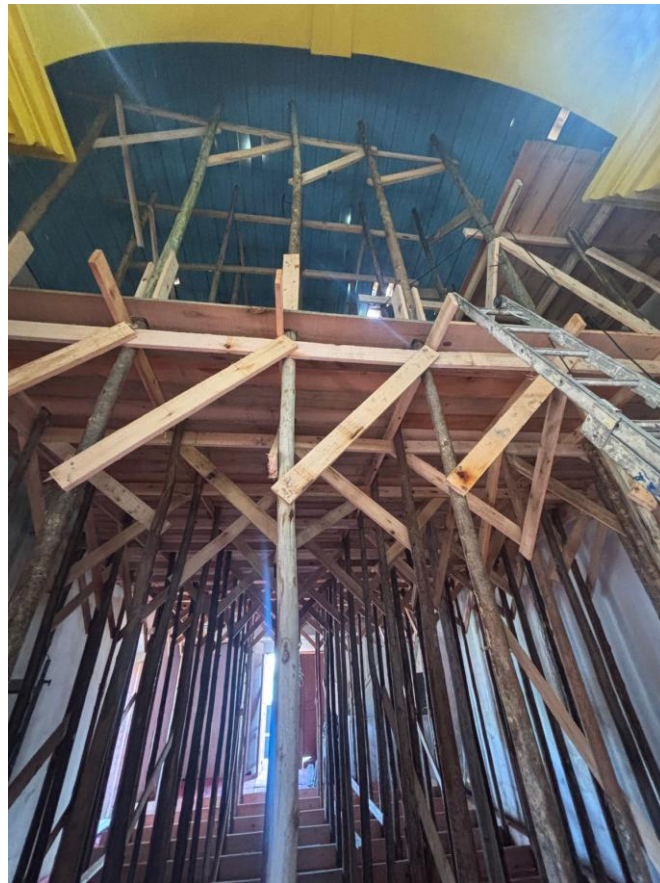
REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO

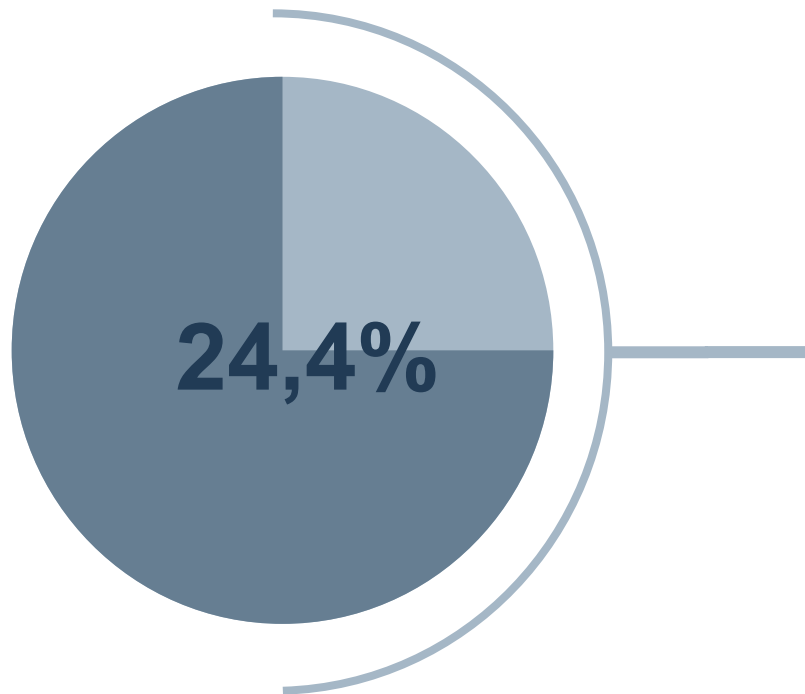


REGISTRO FOTOGRÁFICO





ANDAMENTO OBRA



**obra
concluída**

